

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Целинная улица, 32

Приморский край, Уссурийск, Целинная улица, 32

12 500 000 Р

85 616Р за м²



146.00 м²

Общая

Продам 2этажный коттедж с террасой в спальном районе города. Дом расположен на ровном участке (прямоугольной формы) с площадью 15соток, район не подтапливается. Проезд асфальтированный. Уютный и тёплый дом из бруса, утеплен и обшит металlosайдингом. На 1 этаже: кухня, зал, комната, санузел и бойлерная. На 2 этаже : две комнаты и кабинет. Электричество 380в, 25квт. Отопление комбинированное. Скважина, септик 14 куб. ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОДКЛЮЧИТЬСЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И КАНАЛИЗАЦИИ. В декабре этого года планируется подключение газа. Два въезда, автоматические откатные ворота, гараж около 60 кв.м.(есть яма}. Также на территории есть баня, мангальная зона (построена из кирпича в этом году). По периметру дома установлено видеонаблюдение(интернет есть). Участок угловой, есть возможность его поделить и построить ещё один дом. Плодородная земля, огород будет превосходный В шаговой доступности магазины, остановка. До центра города 5 мин на авто. ПРОБОК НЕТ НИКОГДА. Почти вся мебель и бытовая техника остаётся новому собственнику. Просмотр по договорённости.

👁 5 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146809345](tel:+79146809345)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	15.0 сот

