

Купить дачу, дом, коттедж за 4 850 000 рублей на Центральная площадь

Приморский край, Уссурийск, Центральная площадь

4 850 000 Р

3 734Р за м²



1299.00 м²

Общая

Продаётся земельный участок площадью 13 соток (ЛПХ) при въезде в город Уссурийск, на улице Михайловское. Это идеальное предложение для тех, кто мечтает построить свой дом по привлекательной цене! Основные преимущества: 1. Категория и ВРИ: Земли населённых пунктов, ЛПХ. Это даёт возможность официально строить жилой дом и прописываться. 2. Площадь: 13 соток — достаточно пространства для комфортного проживания, сада и огорода. 3. Дом на участке: На участке уже имеется капитальное строение, в котором можно проживать. Это позволяет вам сразу переехать и не тратить время на строительство нового дома. В будущем вы сможете провести реконструкцию и построить современный коттедж, адаптируя его под ваши нужды. 4. Отсутствие затрат на проект: Одним из главных плюсов является то, что вам не нужно будет тратиться на проект нового дома и заниматься получением разрешений на его строительство. Вы можете начать жить и планировать реконструкцию в удобном для вас темпе. 5. Коммуникации: Электричество по границе участка (столбы расположены рядом). Удобные подъездные пути обеспечивают лёгкий доступ к участку. 6. Местоположение: Участок находится напротив оптовой базы Дружба, что делает его удобным для жизни — здесь можно покупать продукты и вещи для дома по недорогой цене. В округе развита инфраструктура: ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841907643](#)

Характеристики

Год постройки	2012	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	13.0 сот		

