

Купить квартиру за 9 950 000 рублей на ул Сергея Ушакова, 6б

Приморский край, Уссурийский городской округ, Уссурийск, ул Сергея Ушакова, 6б

9 950 000 Р

134 459Р за м²



74.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

****Продается просторная 2-комнатная квартира (73,6 м²) с возможностью использования как 3-комнатной в Уссурийске!**** ****Адрес:**** г. Уссурийск, ул. Сергея Ушакова, 6Б, (район Междуречье) **** О квартире:**** - ****Площадь:**** 73,6 м² - ****Этаж:**** 1/16 - ****Год постройки:**** 2018 - ****Материал стен:**** кирпичный - ****Сторона окон:**** юг - ****Состояние:**** евроремонт, можно заезжать - ****Санузел:**** отдельный - ****Балкон/лоджия:**** 2 лоджии с панорамным остеклением **** Уникальные преимущества:**** ****1. Уникальная планировка**** Квартира с просторной кухней-студией, что позволяет использовать ее как 3-комнатную. Возможна легкая перепланировка за счет несущей перегородки между кухней и комнатой. ****2. Первый этаж без недостатков**** Квартира абсолютно сухая и комфортная! Дом построен на высокой отсыпке (около 2 метров над уровнем земли), а первый этаж дополнительно поднят еще на 1,7 метра. Проблемы сырости и влажности полностью исключены. ****3. Экономия на коммунальных платежах**** - Индивидуальный счетчик отопления + южная сторона окон платите за отопление всего 2-3 месяца в году - Трехтарифный счетчик электроэнергии экономьте до 500Р в месяц, используя технику в ночную зону ****4. Современная система Умный дом**** Управляйте через Яндекс-станцию или сенсорные панели: - Электрические теплые полы (в ванной и на ...

👁 2 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146923691](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

