

Купить квартиру за 6 333 000 рублей на ул Андрея Кушнира, 26

Приморский край, Уссурийский городской округ, Уссурийск, ул Андрея Кушнира, 26

6 333 000 Р

126 660Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Чистая, светлая квартира, восток - запад, есть горячая вода. Один собственник,. Зимой очень тепло, это один из самых теплых и чистых районов города, 5 минут на машине до центра города. Раздельные комнаты, большая прихожая, кухня 8 кв.м. В подъезде чисто, широкие лестницы по 1 м 25 см, между ними пролет 57 см, итого ширина подъезда 3 м 08 см и большие площадки, очень удобно. Прекрасные соседи, - спокойные, адекватные люди. Район чистый, тихий и спокойный, нет ни шоссе, ни шума от машин, ни запаха гари. Свежий воздух и тишина, т.к. рядом река и лесной массив (огромный парк Зеленый остров). Во дворе детская площадка и спортивные тренажеры, много зелени. Школа и детский сад рядом в соседнем дворе. Крупные продовольственные магазины (Пятерочка, Близкий, Самбери, Реми) в шаговой доступности и много мелких магазинов и киосков. В 10-минутах пешком - озеро с лотосами, прекрасная зона отдыха, очень красиво. Вокруг много водоемов, в которых в теплое время года живут утки с маленькими утятами, люди кормят их с рук. Рядом с домом коттеджи, живут серьезные люди, прокурор города, поэтому здесь всегда порядок и тишина. Не затапливает, даже при сильном наводнении 2023 года, когда все плавали, здесь было сухо. Отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, свое здоровье ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841904417](tel:+79841904417)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



