

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Владивостокское шоссе, 24

Приморский край, Уссурийск, Владивостокское шоссе, 24

4 600 000 Р

92 000Р за м²



50.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

+ Выгодная цена (всего 94 тыс. руб. за кв.м.) + Большая ПЛОЩАДЬ (50 метров, а не как 42-метровые хрущовки), + полностью РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты, + очень ТИХАЯ, стены толще полуметра, + 3 остановки до Центра, автобусы каждые 5 минут (17 маршрутов), + Дорогой дом (на материалах не сэкономили, обеспеченные соседи), + хорошо подходит как для жизни, так и для сдачи в Аренду (большой спрос у военных из гарнизона; также квартирантам легко добираться в центр города). + красивый вид на сквер- изо всех окон и с балкона, + очень теплая - благодаря толстым стенам и дорогой системе батарей (часть их зимой отключаем - настолько тепло; новая теплотрасса, новая мощная газовая котельная через 3 дома), + образцовые документы, + удобное место (все рядом)

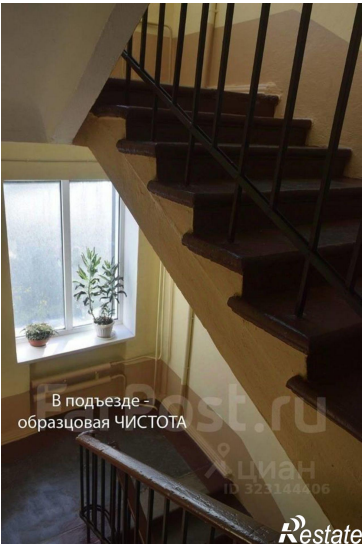
👁 1 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147932907](tel:+79147932907)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



II. Экспликация площади квартиры

Номер по плану здания комнат, кухни, корид. и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	В т.ч. площадь			
			Общая площадь квартиры	Жилая	Подсобная	
2	3	4	5	6	7	8
1	прихожая		6.8	6.8	6.8	
2	жилая		18.6	18.6	18.6	
3	жилая		10.7	10.7	10.7	
4	кухня		7.5	7.5	7.5	
5	кладовая		0.9	0.9	0.9	
6	туалет		1.1	1.1	1.1	
7	ванная		3.4	3.4	3.4	
	балкон		0.7			

- + Раздельные комнаты
- + Большая площадь (50 м²)
- + Просторная Кухня
- + Большая Ванная (3,4+1,1 = 4,5 м²)

